

Upprättad av Jesper Sjökvist
Telefon 010-169 50 00
Mobiltel 010-169 50 74
E-post jesper.sjokvist@ocab.se
Närvarande

Beställare Eva Elisabet Jerberyd
Skadenr
Handläggare Eva Jerberyd
Telefon 073-958 79 76
E-post eva@jerberyd.se



Byggår

1973

Byggnadsbeskrivning

Kedjehus i ett plan på suterrängvåning

Byggnadssätt

Uteluftsventilerad krypgrund. Stomme av trä/betong. Elvärme radiatorer. Ventilation genom självdrag.

Beskrivning av ärende

Ocab tillkallas till platsen för en fuktkontroll i förråd på suterrängplan med krypgrund under och där det är en avvikande lukt.

Skadeorsak

Ej känd, vidare utredning krävs

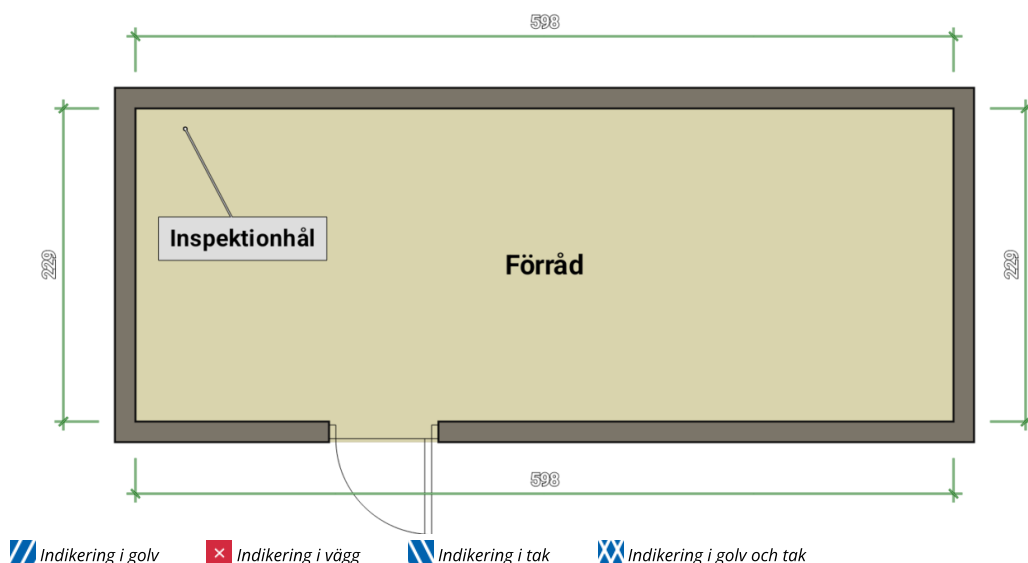
Vid besiktningstillfället kunde en avvikande lukt noteras i förrådet.

I inspektionhål i det uppreglade golvet och vägg kunde inga avvikande lukter noteras och godkända fuktkvotsvärden uppmättes i organiskt material och normala RF värden i isoleringen.

Rekommenderar en vidare utredning för att försöka fastställa orsaken till dom avvikande lukterna.



Suterrängplan



Golvyta brutto

13.7m²

Väggyta brutto

39.2m²

Utrymmen

Förråd

Fuktutbredning

Berörd yta

Golv <8 Fk Vägg <8 Fk Isolering 41%RF

Ej berörd yta

Kommentar

Vid besiktningstillfället kunde följande noteras:

En avvikande lukt kunde noteras i förrådet som upplevs vara av mikrobiell karaktär.

I inspektionshålen som fanns i golvet och vägg kunde inga avvikande lukter noteras.

Godkända fuktkvotsvärden uppmättes på i golvkonstruktionen och vägg. Godkänd RF värde uppmättes i isoleringen.

Golvkonstruktionen är uppreglad från betongvalvet och under valvet är det en krypgrund där man har isolerat undersidan av valvet.

Ett mindre hål fanns i masonitskivan innan betongvalvet som gjordes större för att kunna göra en indikering på betongvalvet och

Normala fuktindikationer för konstruktionen uppmättes <81 ind.

Inspektionhål i vägg var hålet för lite för att komma åt betongytterväggen som är motfylld.

Åtgärdsförslag

Rekommenderar en vidare utredning för att försöka fastställa orsaken till dom avvikande lukterna.

Suterrängplan : Förråd



Översiktbild

Mått

Längd	5980mm
Bredd	2290mm
Höjd	2370mm

Snickerier

Mängder netto

Golvyta	13.69m ²
Väggyta	39.20m ²
Takyta	13.69m ²
Omkr. golv	16.54m
Vägglis	0m
Omkr. tak	16.54m

Skikt	Mängd	Föreslagen åtgärd
Golv		
Plastmatta hellimmad	13.69m ²	Ingen åtgärd
Spånskiva på reglar	13.69m ²	Ingen åtgärd
Mineralull	13.69m ²	Ingen åtgärd
Masonit	13.69m ²	Ingen åtgärd
Betong (mellanbjälklag)	13.69m ²	Ingen åtgärd
Krypgrund	13.69m ²	Ingen åtgärd
Vägg		
Målad väggskiva	39.20m ²	Ingen åtgärd
Gipsskiva (Kartong)	39.20m ²	Ingen åtgärd
Plastfolie	39.20m ²	Ingen åtgärd
Mineralull	39.20m ²	Ingen åtgärd
Regelstomme trä	39.20m ²	Ingen åtgärd
Masonit	39.20m ²	Ingen åtgärd
Betong	39.20m ²	Ingen åtgärd
Tak		
Målat	13.69m ²	Ingen åtgärd



Översiktbild



Översiktbild



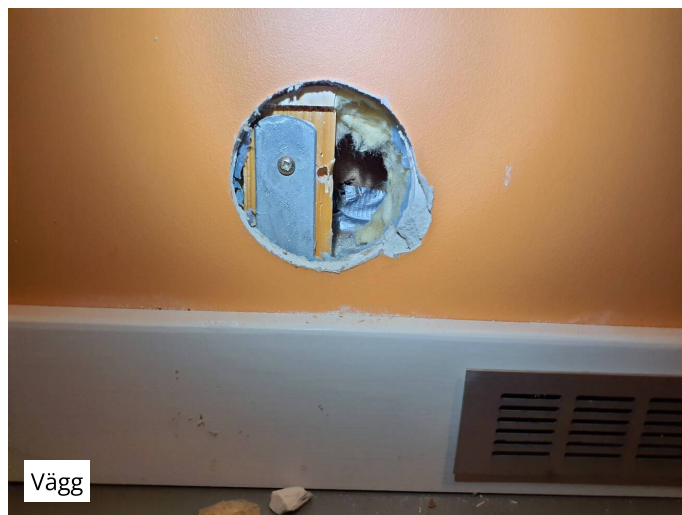
Inspektionshål och ventilation för konstruktionen



Golvkonstruktionen



Fuktindikationer <81 ind



Vägg

