

M Ä T B E V I S

UPPMÄTNING AV FASTIGHET VENDELSÖ 3:984 ADRESS KANALVÄGEN 10 136 73 VENDELSÖ

Undertecknat företag har av Dick Hällström
Erhållit uppdraget att utföra uppmätning av boarean, i rubricerade fastighet.
Detta mätbevis tillhör uppdragsgivaren och får inte överlåtas till annan part

AREABERÄKNINGEN

Uppmätningen utfördes den 2013-04-16. Huset var möblerad vid besiktningstillfället.
Planritning över fastigheten fanns tillgänglig, och erhöles vid besiktningen från beställaren.
Måttagna på plats med måttstock och laseravståndsmätare.

MÄTREGLER

För bostäder tillämpas svensk Standard SS 021054:2009
Areor anges i m² och beräknas med två decimaler,
delposter anges med en decimal, summaposter anges utan decimal.
Vid avrundning tillämpas svensk standard SS 014141 regel A.

MÄTRESULTAT

Boarea 178 m²

Biarea 21 m²

Stockholm 2013-04-16



Lazze Nilsson SBR 64067



ANSVARSBEGRÄNSNINGAR FÖR UPPMÄTNING

Besiktningsföretaget är ansvarigt för skada eller förmögenhetsförlust som orsakas genom vårdslöshet eller försummelse vid utförandet av uppmätningen. För detta ansvar gäller nedan angivna begränsningar.

Mätnoggrannheten i uppmätningen anges med ett intervall om $\pm 2\%$

Den sammanlagda skadeståndsskyldigheten är begränsad till ett belopp motsvarande 15 basbelopp enligt lagen om allmän försäkring vid den tidpunkt då avtal för uppmätning träffades. Utför besiktningsföretaget i samband med uppmätning även fuktkontroll, anses dessa uppdrag vad gäller ansvarsbegränsningen vara samma ett och samma uppdrag. Skada understigande ett basbelopp ersätts inte. För skada överstigande ett basbelopp utgår en självrisk om ett basbelopp.

Krav mot besiktningsföretaget skall anmälas (reklamas) till denne inom skälig tid efter det att skadan märkts eller bort märkas. Reklamation får dock inte ske senare än två år efter uppdragets avslutande. Uppdraget är avslutat när besiktningsföretaget begär betalt för besiktningen. Sker inte reklamation inomföreskriven tid är eventuell rätt till ersättning förlorad oavsett grunden för anspråket.