

Renoveringar

År	Beskrivning
2004	Hall och matrum. Byte av golv, tak med infällda spottar, omdragning av tättlist mot grund utmed ytterväggar. Utbyte av all el från kopplingsdosor, nytt element. Byggnation av halvvägg mot vardagsrum.
2005	Kök. Totalt renoverat, dvs allt inkl. el och element. Med infällda spottar. Byte av fasad i sin helhet. Tilläggsisolerad.
2006	Vardagsrum. Byte av golv, tak med infällda spottar, omdragning av tättlist mot grund utmed ytterväggar. Byte av fasad i sin helhet. Tilläggsisolerad, dvs 5 cm tjockare vägg. Luftvärmepump installerad.
2007	Ny varmvattenberedare
2008	Husgrund baksida uppgrävd och tilläggsisolerad med Isodrän. Baksidan har markduk för avledning av vatten.
2007-2009	Under dessa år blev övervåningen ommålad och tillfixad. Detta är senare helt omgjort.
2010	Nytt skärmtak över balkong. Samt nytt balkongräcke och gavlar. Panelen övre delen på fasad utbytt.
2011	Ny altan framsida mot vardagsrum på gjutna plintar. Allt dagvatten på framsidan leds ner i dagvattensystemet. Hela framsidan har dräningsledning.
2012	Övre fasaden på framsidan är i sin helhet bytt. Tilläggsisolerad med 5 cm.
2012	Nya vitvaror i kök, nytt proppskåp, samt utbyte av el undervåning.
2013	Ny stenlagd gångväg till huset
2013-2017	Löpande underhåll, ommålning av undervåningen.
2018	Nytt badrum, WC och tvättstuga, byte av hela fasaden baksida, tilläggsisolerad med 5 cm. Badrum lyxrenoverat. LK-system, Tapwell, kakel från Italien. Specialbyggda möbler från snickeri. Specialdesignade lister m.m. av Corian. Gerberit-toalett.
2018	Nytt staket mot grannen, RLG 308, helt ny altan framsida, mot kök och hall.
2019	Allrummet, nytt golv, nytt tak med infällda spottar. Flytspacklade golv för att jämna av. All el utbytt hela övervåningen, förutom till elementen.
2020	Sovrummen, nytt golv, nya innertak med infällda spottar, nya innerväggar, ny garderob i stora sovrummet.
2021	Ny fasad på gavel mot grannen, RLG308, Hela huset ommålat, inkl. utbyte av el, fasadbelysning, terrassvärmare, fast montage. Väggfärg från Caparol, Carat. Ny takpapp och ny takfläkt Samtliga eluttag och kontakter utbytta i hela huset. Renoverad trappa
Info	Alla fönster är 3-glas från SP (ett från Elite, då SP restade ett) Samtliga rum i huset har nät-uttag och tv-uttag. Samliga element är bytta Alla inredningar bytta, med ett undantag mot förråd. Alla fasader är bytta i sin helhet, inkl regler, isolering, gipsväggar och panel. Golvvärme i badrum, tvättstuga och WC. Infälld handuksvärmare i badrum (Golvvärme i väggen) Luftsystemet i huset är omgjort med en elfläkt på taket. Fresh-ventiler i samtliga rum. Fasadbelysningen styrs med ett Plejd-system. Följer solens upp och nedgångar, årsvis. Det finns fördragen larmkabel för att koppla in en egen larmanläggning. Ej installerad. Det finns fördraget el-kablage för att installera en luftvärmepump på övervåningen inkl varmvattenberedare. Alla golv i huset kommer från Berry Alloc Samtliga rum har renskrapade väggar från gamla tapeter. Microfiberduk är uppsatt och målad. Samtliga gipsvägar är bytta med plyfa bakom.