

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Björnmossegången 71, 135 34 Tyresö

Tyresö kommun

Nybyggnadsår: 1971

Energideklarations-ID: 654176



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda:**

71 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad [mars 2015]:**

Energiklass C, 55 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**

Värmepump-frånluft (el)

**Radonmätning:**

Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**

Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**

Peter Tjerneng, OBM Byggnadsmiljö  
AB, 2015-04-02

**Energideklarationen är giltig till:**

2025-04-02

**Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.**

**För mer information:**

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

|  |                   |  |   |                                  |
|--|-------------------|--|---|----------------------------------|
| Län  | Kommun            | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. |   |                                  |
| Stockholm                                    | Tyresö            | <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)       |   |                                  |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) |                   | Egen beteckning  |   |                                  |
| Alby 1:668                                   |                   | A7192  |   |                                  |
| Husnummer                                    | Prefix byggnadsid | Byggnadsid   | Orsak till avvikelse                                |                                  |
| 1  | 1                 | 541644   | Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/> |                                  |
| Adress                                       |                   | Postnummer   | Postort   | Huvudadress                      |
| Björnmossegången 71                          |                   | 13534  | Tyresö  | <input checked="" type="radio"/> |

## Byggnaden - Egenskaper

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| Typkod<br>220 - Småhusenhet, bebyggd  |  | Byggnadskategori<br>En- och tvåbostadshus  |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex  |  | Byggnadstyp<br>Mellanliggande  |  |
|   |  | Nybyggnadsår<br>1971   |  |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)<br>161 m <sup>2</sup>  |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:  |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej   |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)<br>Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100 |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen  |  | Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/> <input type="text"/>                                    |  |
| Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Summa 100  |  |

# Energianvändning

|  |   |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
|--|---|--|--|------------|----------------|----------------|----------------------|-----|-----------------------|------------------|----------------------|-----|-----------------------|------------------------|----------------------|-----|-----------------------|---------|----------------------|-----|-----------------------|----------------------------|----------------------|-----|-----------------------|-----------------------|----------------------|-----|-----------------------|----------------------|----------------------|-----|-----------------------|-------------------------|----------------------|-----|-----------------------|--------------------|----------------------|-----|-----------------------|-------------------------|----------------------|-----|-----------------------|------------------------------|-----------------------------------|-----|----------------------------------|-------------------------------|----------------------|-----|-----------------------|---------------------------------|----------------------|-----|-----------------------|---|-----------------------------------|-----|--|---------------------------------------|-----------------------------------|-----|----------------------------------|----------------|----------------------|-----|-----------------------|--|--|
| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)<br>1401 - 1412   |   | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej<br><input type="checkbox"/> |  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>   |   | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:   |  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| <table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td>Mätt värde</td> <td>Fördelat värde</td> </tr> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text" value="9900"/></td> <td>kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td><b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><input type="text" value="9900"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td><input type="text" value="2100"/></td> <td>kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table> |   |  |  | Mätt värde | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Eldningsolja (2) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Naturgas, stadsgas (3) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Ved (4) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Flis/pellets/briketter (5) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Övrigt biobränsle (6) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | El (vattenburen) (7) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | El (direktverkande) (8) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | El (luftburen) (9) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Markvärmepump (el) (10) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Värmepump-frånluft (el) (11) | <input type="text" value="9900"/> | kWh | <input checked="" type="radio"/> | Värmepump-luft/luft (el) (12) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b> | <input type="text" value="9900"/> | kWh |  | Varav energi till varmvattenberedning | <input type="text" value="2100"/> | kWh | <input checked="" type="radio"/> | Fjärrkyla (14) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |  |
|  |   | Mätt värde   | Fördelat värde   |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Fjärrvärme (1)   | <input type="text"/>                                    | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Eldningsolja (2)   | <input type="text"/>                                    | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Naturgas, stadsgas (3)   | <input type="text"/>                                    | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Ved (4)  | <input type="text"/>                                    | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Flis/pellets/briketter (5)   | <input type="text"/>                                    | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Övrigt biobränsle (6)  | <input type="text"/>                                    | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| El (vattenburen) (7)   | <input type="text"/>                                    | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| El (direktverkande) (8)  | <input type="text"/>                                    | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| El (luftburen) (9)   | <input type="text"/>                                    | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Markvärmepump (el) (10)  | <input type="text"/>                                    | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)   | <input type="text" value="9900"/>                       | kWh  | <input checked="" type="radio"/>   |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)  | <input type="text"/>                                    | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)  | <input type="text"/>                                    | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>  | <input type="text" value="9900"/>                       | kWh  |  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Varav energi till varmvattenberedning  | <input type="text" value="2100"/>                       | kWh  | <input checked="" type="radio"/>   |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Fjärrkyla (14)   | <input type="text"/>                                    | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Finns solvärme?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej   |   | Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år   |  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Finns solcellssystem?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej   |   | Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år  |  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Ort (graddagar)  | Normalårskorrigerat värde (graddagar)                   | Ort (Energi-Index)   | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>8</sup>                                      |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Nacka  | 11329 kWh   | Tyresö   | 11483 kWh  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Energiprestanda  | ...varav el   | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)  | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| <input type="text" value="71"/> kWh/m <sup>2</sup> , år  | <input type="text" value="71"/> kWh/m <sup>2</sup> , år | <input type="text" value="55"/> kWh/m <sup>2</sup> , år  | <input type="text" value="89"/> - <input type="text" value="109"/> kWh/m <sup>2</sup> , år |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |                      |     |                       |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                                   |     |                                  |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

## Uppgifter om ventilationskontroll

|  |                              |                                      |   |
|--|------------------------------|--------------------------------------|---|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? | <input type="radio"/> Ja     | <input checked="" type="radio"/> Nej |   |
| Typ av ventilationssystem  | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT          | <input checked="" type="checkbox"/> F med återvinning |
|  | <input type="checkbox"/> F   | <input type="checkbox"/> Självdrag   |   |

## Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|  |                          |                                      |
|--|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|--|--------------------------|--------------------------------------|

## Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

# Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

## Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 654176)

| Styr- och reglerteknik   | Installationsteknik   | Byggnadsteknik   |
|--|---|--|
| <p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> |
| Minskad energianvändning<br>3000 kWh/år  | Kostnad per sparad kWh<br>0,65 kr/kWh   |  |
| Beskrivning av åtgärden<br>Den befintliga frånluftsvärmepumpen är av äldre standard och har passerat sin tekniska livslängd. Vid framtida byte av frånluftsvärmepump bör en nyare och effektivare frånluftsvärmepump ge en besparing på ca 3000kwh/år  |   |  |

## Övrigt

|   |   |
|---|---|
| Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej |   |
| Har byggnaden besiktigats på plats?   | Vid nej, vilket undantag åberopas<br><div style="background-color: #cccccc; height: 20px; width: 100%;"></div>  |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej                                     | Kommentar<br>Alla byggnader besiktas på plats för att kontrollera alla uppgifter samt se husets kondition och möjligheter till energibesparande åtgärder. |

## Expert

|                       |                    |                 |
|-----------------------|--------------------|-----------------|
| Förnamn               | Efternamn          |                 |
| Peter                 | Tjerneng           |                 |
| Datum för godkännande | E-postadress       |                 |
| 2015-04-02            | peter.t@obm.se     |                 |
| Certifikatnummer      | Certifieringsorgan | Behörighetsnivå |
| 5516                  | Kiwa Swedcert      | Normal          |
| Företag               |                    |                 |
| OBM Byggnadsmiljö AB  |                    |                 |